



HUIJBERGEN



ALLE KERNEN ZIJN BELANGRIJK VOOR ALLE KERNEN TROEF

AKT wil flink inzetten om de kernen leefbaar en gezond te houden. Behoud en waar mogelijk uitbreiding van voorzieningen in de kernen is en blijft speerpunt. Per kern zullen we aangeven wat we ons daar bij voorstellen. Ook luisteren we goed naar de wensen van de Dorpsplatforms en individuele bewoners van de kernen. Ons beleid zal altijd volgend zijn. De mensen uit Huijbergen weten het beste wat er in Huijbergen leeft, zij zijn onze belangrijkste adviseur.

WONEN

AKT is blij met de ontwikkelingen voor woningbouw in Huijbergen, maar er kan wel een tandje bij. Uitvoering van plannen verloopt erg traag en de behoefte is nu groot.

Zelfbewoning – AKT is van mening dat woningen met WOZ waarde onder de € 300.000 niet meer mogen worden verkocht ten behoeve van doorverhuur. Uitzonderingen hierop van bijvoorbeeld ouders die een woning voor hun kinderen kopen moet met strikte voorwaarden mogelijk zijn.

Bouwplannen

▪ Oude gemeentehuis

Als we de huidige wethouder mogen geloven start dit plan najaar 2022. Vele jaren later dan gewenst. De verhuizing van de supermarkt is dan een feit. Op die plek kunnen dan weer woningen komen. Levensloopbestendig en liefst binnen de bereikbaarheid van huurtoeslag en/of starterslening.

▪ De oude Melkfabriek

Een puist in het dorpsgezicht van Huijbergen. Al jaren worden er plannen gemaakt maar tot realisatie is het nog niet gekomen. Een actievere rol van de gemeente zou hier wellicht een oplossing bieden.

▪ Nieuw te ontwikkelen bouwplannen

Aan de noordzijde van Huijbergen zijn er plannen mogelijk die onderzocht moeten worden. Een actief in te nemen grondpositie door de gemeente kan hier leiden tot betaalbare woningen. Deze optie onderzoeken is meer dan de moeite waard.

Inwoners van Huijbergen hebben waarschijnlijk nog veel meer creatieve ideeën die tot oplossing van de woningnood kunnen leiden.

Nieuwe woningen zorgen voor meer omzet bij de winkels en bedrijven. Dat is iets wat hard nodig is om het voorzieningenniveau op peil te houden

Recreatiewoningen Groenendries

AKT is voorstander van legalisering van permanent wonen op de aanwezige recreatieparken door het geven van een dubbelbestemming (recreëren en wonen) mits voldaan wordt aan het bouwbesluit. Volgens AKT is er bij een bestemmingswijziging ook een uitbreiding richting het dorp mogelijk. Met gelijkvloerse/levensloopbestendige woningen zou Huijbergen dan een deel van de woningnood kunnen verkleinen. Hier onderzoek naar doen is een goede optie, zeker als de gemeente bereid is hier een goede grondpositie in te nemen.

SPORT

Sporten in iedere kern behouden en waar mogelijk uitbreiden. AKT wil de verenigingen hierbij ondersteunen. Waar grote investeringen nodig zijn zou dat kunnen door de mogelijkheden te benutten van nog meer multifunctioneel gebruik of meer gebruik door scholen in de gemeente. Ook de andere sportverenigingen in en om MFC de Kloek en de voetbalvereniging hebben recht op een warme band en een helpende hand van de gemeente, waarbij er meer gelijkheid komt in de ondersteuning door de gemeente.

Cultuur

Huijbergen kent een rijk cultureel leven met veel verenigingen. AKT vindt dat alle verenigingen moeten kunnen rekenen op ruimhartige en stimulerende gemeente. De molen Johanna met het nieuwe educatieve gebouw is een goed voorbeeld van de inzet van de inwoners om de molen niet alleen te behouden maar ook een actieve rol te laten spelen in en voor het dorp.

Openbaar vervoer

Het openbaar vervoer staat landelijk onder druk. Een kern als Huijbergen mag hier niet verder de dupe van worden. De bereikbaarheid met O.V. is onder de maat en verdient verbetering. AKT wil dat de gemeente zich tot het uiterste inspant om de busverbindingen te behouden en voor de leemten zich inspant voor alternatieven.

Zorg en veiligheid

In Huijbergen is door het medisch centrum Margaretha de zorg er op vooruitgegaan, maar verbetering van het aanbod is zeker een wens van AKT. Bij problemen op de omliggende snelwegen komt er veel sluipverkeer door Huijbergen, ook zwaar verkeer. AKT wil op die momenten meer handhaving om dit te voorkomen. In alle kernen is er overlast van druggelateerde handelingen. Meer toezicht en handhaving vindt AKT noodzakelijk.

Erfgoed

Er is al veel erfgoed verdwenen in Huijbergen. AKT wil het karakter van Huijbergen behouden door een aantal panden of dorpsgezichten een beschermd karakter te geven.